

Referat af generalforsamling i Ulsted Grundejerforening afholdt i Fur Forsamlingshus lørdag den 16. maj 2015 kl. 18.30

Formanden, Villy Hansen (VH), Eskilshøj 7, bød velkommen og oplyste, at der deltog 63 medlemmer fra 33 parceller. Foruden formanden deltog fra bestyrelsen Ejner Kold (EK), Eskilshøj 4, Helen Guldbæk (HG), Rønshøj Kær 3 og Lone Vigh, (LV, referent), Eskilshøj 3. Jes Kristensen, Færkeroddevej 3 var forhindret i at møde.

Generalforsamlingen afholdtes efter følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af revideret regnskab
4. Indkomne forslag
5. Fastsættelse af kontingent og refusioner
6. Valg af bestyrelse og suppleant
7. Valg af revisor og suppleant
8. Eventuelt

1) Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Morten Fabrin (Eskilshøj 3), som blev valgt uden modkandidat. Dirigenten takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2) Bestyrelsens beretning

VH refererede dele af følgende beretning, der var udsendt til medlemmerne sammen med indkaldelsen:

Veje, trapper og stier

Et kraftigt skybrud i juli forårsagede så store skader på vores fællesveje, at vi måtte have Palle Christensen ud med den store gummiged. Og det fortsatte - hen over efteråret og vinteren medførte de mange og kraftige regnbyger store huller i vejene, men det kunne vores "private" vejmand heldigvis klare. Så vores fællesveje var i en nogenlunde rimelig stand indtil i foråret, hvor Palle Christensen gav dem den sædvanlige kraftige overhaling inden påske.

I januar var kombinationen af høj vandstand og kraftig blæst (Egon) meget hård ved stien langs skrænten - samt tre af trapperne. Værst gik det ud over den lange lige trappe ud for Ulstedvej 46/48 og den korte trappe længst mod øst. Den første mistede forankringen ind i skrænten, og sidstnævnte mistede fastgørelsen oppe på skræntkanten.

Alle trapperne er nu repareret, så de igen er sikre at færdes på.

Vedtægter

På generalforsamlingen i 2014 blev det besluttet at ændre selskabets vedtægter. Den nuværende status som interessentskab - med personlig og solidarisk hæftelse for selskabets forpligtelser - ændres til en almindelig forening, hvor medlemmerne kun hæfter med deres andel af foreningens formue. Derudover foretages et par mindre rettelser, hvoraf den vigtigste er ændring af §7, stk.7, som har givet anledning til tvetydig tolkning på generalforsamlingen i 2013.

I henhold til vedtægterne skal disse ændringer vedtages på en ny generalforsamling. Vedtægtsændringerne, som kan ses herunder, kommer derfor til endelig afstemning på generalforsamlingen i 2015.

NB: De nuværende vedtægter kan ses på foreningens hjemmeside.

Overskrift	"I/S" fjernes
§1-12	Alle 19 steder hvor vedtægterne refererer til "selskab" ændres dette til "forening"
§1	stk. 1 "I/S" fjernes
§5	stk. 1 I forholdet til tredjemand hæfter medlemmerne ikke for foreningens forpligtelser med andet end deres andel af foreningens formue. stk. 2 I forholdet til foreningen hæfter medlemmerne personligt og pro rata. stk. 5 Grundejerforeningen kan optage de lån og/eller opkræve de økonomiske midler hos medlemmerne, der er nødvendige for udførelsen af foreningens opgaver i relation til generalforsamlingsbeslutninger og/eller myndighedskrav.
§7	stk. 3 pkt. 2 "herunder fremlæggelse af medlemsfortegnelse" fjernes stk. 7 "Beslutninger, der indebærer ændringer ..." ændres til "Beslutning om ændring"

Øvrige aktuelle emner

Miljøstationer:

De to nye miljøstationer er nu etableret og taget i brug. Bestyrelsen har modtaget mange positive tilbagemeldinger fra grundejerne - både med hensyn til miljøstationernes udseende men også på, at den nye affaldshåndtering fungerer rigtig godt.

De to gamle genbrugspladser er blevet sløjfet - selvom det tog rigtig lang tid inden pladsen på Færkeroddevej blev fjernet.

Det tidligere problem med, at der blev stillet storskrald ved genbrugspladserne, har vi heldigvis ikke oplevet ved de nye miljøstationer. Bestyrelsen opfordrer til, at vi fortsætter med at holde de nye miljøstationer fri for storskrald.

1

Støj fra Damolin:

Damolin havde bedt om en tilbagemelding fra sommerhusejerne på den oplevede effekt af de støjreducerende foranstaltninger, som fabrikken havde foretaget i løbet af vinteren 2013/14.

I efteråret 2014 besluttede bestyrelsen derfor at lave en mini-undersøgelse af støjoplevelserne via spørgeskema, som blev udsendt til alle grundejerne. Resultatet viste en positiv effekt af Damolins tiltag, men også at der fortsat er mange grundejere, der føler sig generet af støj fra fabrikken. Damolin blev derfor opfordret til at reducere støjen yderligere.

Dette har Damolin kvitteret positivt for, men de beder om hjælp fra grundejerne, så de effektivt kan spore sig ind på de potentielle støjkilder.

Bestyrelsen har derfor aftalt med Damolin, at grundejere, der fremover oplever generende støj fra fabrikken, kan kontakte Damolin, som så vil sende en mand ud for at få den samme støjoplevelse, hvilket vil øge fabrikkens mulighed for at lokalisere støjkilden.

Sommerhusejere opfordres derfor til - hen over sommeren 2015 – straks at kontakte fabrikschef Marinus Andersen på telefon 22916743, hvis man oplever generende støj fra Damolin.

Sti i baglandet:

Bestyrelsen vil på generalforsamlingen fremlægge forslag til en vandrerute i baglandet. Ideens realisering forudsætter at de berørte lodsejere er med på ideen, hvilket forhåbentlig vil være afklaret inden generalforsamlingen.

Hvis alt flasker sig, vil Lone Vigh arrangere en guidet tur for interesserede grundejere søndag d. 17. maj kl. 10:30 – dagen efter generalforsamlingen.

Støv:

På generalforsamlingen i 2014 blev det besluttet, at bestyrelsen skulle undersøge mulighederne for at reducere problemet med støvgener på Ulstedvej. Bestyrelsen klagede til Skive Kommune, og bad om, at kommunen foretog systematisk vanding af Ulstedvej hen over sommeren 2014, hvilket imidlertid blev afvist.

Det affødte, at bestyrelsen efterfølgende fik arrangeret et møde med kommunens Park- og Vejchef, hvor forskellige metoder til støvreduktion blev drøftet – lige fra asfaltering til reduceret hastighed på Ulstedvej.

Den løsning, der umiddelbart lød mest lovende var udlægning af knust asfaltgenbrug, som omkostningsmæssigt ikke virkede afskrækkende for kommunen. Desværre er det dog ikke fuldstændig afklaret, om der eventuelt vil være en miljømæssig belastning ved udlægning af knust asfaltgenbrug. Så hvis en nærmere undersøgelse indikerer dette, skal vi i grundejerforeningen afveje om støvgenerne har et omfang der berettiger en eventuel forurening.

Mulighederne for støvreduktion vil blive yderligere belyst på generalforsamlingen – med den hensigt at få truffet en beslutning om retningen for bestyrelsens fortsatte arbejde i sagen.

Mobildækning:

Bestyrelsen har fortsat kontakt til Fur Sogneforening, som presser på overfor Skive Kommune for at få forbedret mobildækningen på Fur. Derudover har bestyrelsen i Ulsted Grundejerforening sendt et brev til Skive Kommunes borgmester med en tilsvarende opfordring. Borgmesteren svarer, at kommunen arbejder på at få løst problemet. Sammen med 5 andre kommuner har Skive Kommune lavet en ny aftale med teleselskaberne om telefoni og mobildækning. Den nye aftale giver en større dækningsgrad i de 6 kommuner. Så må vi bare håbe, at det også gælder for den nordlige del af Fur !

Herefter supplerede VH, EK, HG og LV med følgende, til dels under forevisning af slides på storskærm:

VH startede med at oplyse, at der havde været afholdt 2 bestyrelsesmøder i løbet af året. Der var blevet nedsat fire bestyrelsesudvalg, som havde arbejdet med de 4 hovedopgaver: støv, støj, sti og miljøstationer. Der havde været møde og dialog med Nomi4S vedrørende miljøstationer, samt med Skive Kommune vedrørende støv og mobildækning.

VH orienterede derefter om veje, trapper og stier, vedtægter, miljøstationer samt støj fra Damolin.

Veje:

Skybruddet i juli var meget voldsomt og forårsagede at meget vejmateriale blev skyllet ned ad skråningerne. Nogle steder var det så slemt, at biler ikke kunne passere. Så vi måtte have Palle Christensen ud og reparere de værste skader.

Efteråret var meget regnfuldt, så biltrafikken gav store huller på vores fællesveje. Så vi måtte have vores egen vejmand ud og fylde vejgrus i hullerne.

Her i foråret trængte vejene til grundig omgang forårsvedligehold, så inden påske var Palle Christensen ude og fylde grundigt op og planere.

Trapper:

Og i januar kom Egon så forbi, og han forårsagede store ødelæggelser på såvel skrænter som trapper.

Tre trapper blev beskadiget, og der blev vist billeder af de to værste.

Stier:

Vores stier langs skrænten er forsvundet flere steder, så vi må i gang med at trampe nye.

Vedtægter:

Anden og endelig behandling af bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer – vedtaget første gang på generalforsamlingen i 2014.

Forslaget behandles under dagsordenens punkt 4.

Miljøstationer:

De to nye miljøstationer er etableret og taget i brug.

Mange positive tilbagemeldinger fra medlemmerne på såvel udseende som funktion.

De to gamle genbrugspladser er blevet fjernet.

Grundejerforeningen havde ingen udgifter i.f.m. projektet – vi fik endda en gratis udvidelse til informationstavlen.

Medlemmerne opfordres til **ikke** at aflevere storskrald på de nye pladser – der har desværre været enkelte tilfælde !!

Pas på med ikke at aflevere askeaffald i containerne – Fur Brandvæsen har slukket en brand i containeren på UV10 !!

Støj fra Damolin:

Damolin har indført støjdemping henover vinteren 2013/14.

Virkningen undersøgt via spørgeundersøgelse i efteråret 2014.

Resultat: Støjdempingen virker, men mange er fortsat generet af støj.

Damolin opfordret til yderligere tiltag, men har brug for medlemmernes hjælp. Opleves generende støj bedes medlemmerne ringe til fabrikschef Marinus Andersen, som så vil komme og forsøge at lokalisere støj-kilden. Medlemmerne opfordres til at benytte denne oplagte mulighed til at få støjen fra Damolin reduceret yderligere !!

LV oplyste, at bestyrelsen med hensyn til en påtænkt sti i baglandet har arbejdet videre med ønsket om en *trampesti*, og der har derfor ikke været yderligere kontakt til andre myndigheder. Den eksisterende sti strækker sig som en stikvej fra Kønsborgvej (ved indkørslen til Ulstedvej 1A) i et hjulspor over marken mod vest rundt om Morten Thieses molergrav og videre til højen Eskilshøj. Visse steder er der noget tilgroet, og et enkelt sted ligger et stormfældet træ på tværs.

Bestyrelsen har sørget for laminering af *store oversigtskort (A2 og A3)* med angivelse af sti, matrikelnumre og husnumre, og kortene var fremlagt med henblik på efterfølgende orientering.

Lodsejerne på stiforløbet, i alt ca. en snes, er dels medlemmer af Ulsted Grundejerforening (7 parceller, 6 ejere), hvoraf det er lykkedes at kontakte ejerne af 5 parceller telefonisk, dels landmænd, skovejere (hvoraf nogle angiveligt benytter arealet til jagt?!) og Damolin.

Damolin har tidligere telefonisk tilkendegivet, at så længe der ikke er graveplaner, må vi gerne færdes på stien. Landmændene har formentlig ikke noget imod at man passerer, blot man ikke ødelægger afgrøder eller forstyrrer dyrene. Der har ikke været kontakt til skovejere (jægere?).

Det vil formentlig være sommerhusejerne, der vil være mest påvirkede af færdsel på stien, som strækker sig tværs over parcellerne. I bestyrelsen er der fuld forståelse for behovet for fred og ro. På den anden side har der siden 1936 været tinglyst en deklaration om "færdselsvej for nuværende og fremtidige besiddere af de interesserede ejendomme" på en stikvej fra Kønsborgvej, der stort set følger den planlagte rute, og der er ikke fundet eller modtaget dokumentation for ophævelse eller ændring af deklarationen.

Hensyn til ejerne af de berørte sommerhuse - hvad kan man gøre?

Det er muligt at *lægge en ny sti* op til skel, som forbipasserende kan anvende i stedet, men det ændrer ikke ved, at færdselsretten er tinglyst med stiens angivne forløb, og at "interesserede" spadserende, cyklister, hestevogne og de sjældent forekommende landbrugskøretøjer her har færdselsret til en 6 alen (= 3,77m) bred vej. Det må være en selvfølge at man som forbipasserende undlader støjende *adfærd* (- samtale høres tydeligt!) og ej heller sanker bær eller slår sig ned ved stien. Muligvis kan *skiltning* med "PRIVAT STI" begrænse passagen til personer med færdselsret. Såfremt der blev anlagt en *offentlig sti* længere sydpå f.eks fra Damolins administrationsbygning vestpå forbi "Direktørgraven" mod Eskilshøj(en), ville dette formentlig også aflaste passage over sommerhusparcellerne. Til oprettelse af en sådan sti ville der være mulighed for at søge støtte fra fonde, kommune m.m. Bestyrelsen har p.t ikke ressourcer til yderligere stiprosjekter, men andre er velkomne med initiativer (se på internettet under bl.a. "Spor i landskabet" o.a.).

Konklusion: Foreningens medlemmer kan lovligt bevæge sig fra Kønsborgvej til og med Skovtved nr. 19 ad hjulsporet. Herefter er det uafklaret, hvor vi har færdselsret - men næppe problematisk.

Der var stemning for at gennemføre en fælles spadseretur på stien næste dag.

HG orienterede herefter om støvgener på Ulstedvej. Bestyrelsen har holdt møde med Skive Kommune ved Chef for Vej og Park, Kim Hald, og driftsleder på Entreprenørgården, Lars Skovgaard, som gik ud fra, at Ulstedvej er en privat vej, hvilket bestyrelsen måtte korrigere. Afhjælpningsmulighederne kunne være:

- Vanding – kommunen vil ikke foretage dette (skal i problemsæsoner foretages dagligt, og foreningen skal i givet fald selv betale)

- Fartdæmpning ved skiltning om 30 km/t (kommunen vil i tilfælde af opfordring fra grundejerforeningen anmode politiet herom) eller chikaner (ulemper med støj, vedligeholdelse, ophvirvling af støv).
- Beplantning på parcellerne (er den enkelte grundejers mulighed)
- Ændret belægning
 - asfalt: har foreningen taget afstand fra på generalforsamlingen i 2014
 - knust beton: stenslag, ubehageligt støv
 - knust asfalt: forurener, græsrabatten langs vejen hæmmes. Kosmetisk ikke så pænt som nedennævnte. Blev foreslået fra kommunens side - hvis foreningen ønsker dette, vil det blive drøftet politisk.
 - Bitumen (olieprodukt, der kan klistre perlegrus sammen) ligner en almindelig grusvej. Mindre forurening(?) end knust asfalt. Er nemt at vedligeholde pænt. Risiko for stenslag.

Bestyrelsens anbefaling er, at fagfolk skal vurdere, hvad der er bedst i forhold til belastningen på Ulstedvej. Hvis foreningen ønsker, at støvgenerne behandles, må kommunen derfor anmodes om forslag til belægning, som kan komme i høring hos foreningen med henblik på senere budgetbehandling i kommunen.

VH nævnte herefter om mobildækningen, at der er tæt kontakt til Fur Sogneforening, som også arbejder på at få løst problemet. Brev fra bestyrelsen til Skives borgmester – svarer at kommunen arbejder på at få bedre dækning i kommunen.

Ny telefoniaftale med Telenor giver bedre dækning i Skive kommune. Telenor og Telia "samkører" deres master og antenner.

VH orienterede om, at lavtsiddende og utydelige vejskilte er et mangeårigt problem. Bestyrelsen opfordrer årligt kommunen til forbedringer, og der mangler nu kun nye høje skilte på 4 af de private fællesveje, nemlig Rønsbjerg Kær, Bjerregårdvej, Våndalvej og Eskilshøj.

VH oplyste om den nye informationstavle ved Ulstedvej 10, at Nomi4S har bekostet fliseområde og stolper til tavlen. Foreningen har haft en udgift på knap 14.000 kr. til tavlen og glasskabet til meddelelser fra bestyrelsen. Uden for skabet kan medlemmer og andre ophænge relevante beskeder. Den gamle telefonboks med betonfundament vil blive fjernet.

Om foreningens hjemmeside oplyste VH, at hjemmesiden nu har eksisteret i ca. 1½ år.

Indeholder information i form af:

- Aktuelle emner
- Generel medlemsinformation (datoer, medlemmer m.v.)
- Lokalplan og vedtægter
- Generalforsamlingsreferater
- Områdekort
- Historieafsnit

Kommentarer fra medlemmerne efterlyses.

VH oplyste om beskæring, at grundejere med utilstrækkelig beskæring ud mod fællesvejene og Ulstedvej kan blive kontaktet af kommunen. Ved misligholdelse kan kommunen lade beskæring foretage på grundejernes regning. Bestyrelsen har ikke information om aktuelle problemer.

Det er bestyrelsens indtryk, at rigtig mange er aktive med at få klippet og fældet træer – til gavn for alle.

VH har kontaktet de øvrige formænd for sommerhusgrundejerforeningerne i kommunen med henblik på at etablere en erfa-gruppe til gensidig inspiration og udveksling af informationer. 18 af de i alt 36 foreninger er interesserede i at deltage.

Mulige emner til drøftelse kunne f.eks. være fællesveje, fællesarealer, kloakering, badebroer, kystsikring m.v.

Der er ikke planlagt en første mødedato - forhåbentlig går initiativet ikke i stå.

Herefter blev beretningen overladt til debat.

Dan Plejdrup, Ulstedvej 6, nævnte om støv på Ulstedvej, at vognmand Palle Christensen vander med saltvand på andre veje, herunder ved bryghuset, og at det kun koster 100 – 150 kr pr. gang.

Jesper Hagner, Ulstedvej 31, oplyste om mobildækningen, at han har kontaktet Telenor, der oplyste, at Skive Kommune ikke ville tillade opstilling af en antenne på Nordfur. Han ville undersøge dette nærmere.

(Jesper Hagner har kontaktet Skive Kommune efter generalforsamlingen og meldt tilbage, at kommunen ikke har modsat sig antenne. Jesper Hagner vil gå videre med problemet.)

Preben Laursen, Skovtved 17, bemærkede, at støv og belægning på Ulstedvej er en kommunal opgave og anbefalede fartbegrænsning.

HG oplyste, at bestyrelsen vil kontakte Palle Christensen med henblik på information om vanding.

Torben Feldbak, Rønsbjerg Kær 10, nævnte, at vanding med saltvand holder længere end med almindeligt vand og foretages af Skamol ved Bette Jenses Høj.

Hanne Meyer, Ulstedvej 47, bemærkede, at det ville være trist, hvis en anden belægning indebar forureningsrisiko. Det er vigtigt for øen at fastholde turistbussernes besøg, og foreningen bør lægge pres på kommunen, også for at "brande" Fur i forhold til turisme.

LV nævnte, at der forskes i bitumen med henblik på at nedbringe forureningsrisikoen.

Dan Plejdrup oplyste, at Fur har mange foreninger og fonde, hvor der kan søges økonomiske midler til begrænsning af støvgenerne, men at det er en kommunal opgave.

HG anførte, at kommunen ikke er indstillet på at vande. Belægning må nok prioriteres frem for eventuel skiltning med hastighedsbegrænsning. Sidstnævnte vil trække problemløsningen i langdrag.

Elsbeth Madsen, Ulstedvej 49, bemærkede, at det støver over alt på Ulstedvej.

Jette Rosenberg, Ulstedvej 12, nævnte, at støvet også er generende for gående, og hvis en fartbegrænsning skal have effekt, skal hastigheden ned på max 20 km/t.

LV tilføjede, at støvet også er ødelæggende for bilerne.

HG bemærkede, at bestyrelsen på baggrund af aftenens drøftelser vil tage fornyet kontakt til kommunen

Ole Schmidt, Eskilshøj 2, tilføjede, at Ulstedvej kræver mountainbike p.g.a. de store sten – hvilket også er et argument for cykelturister.

HG nævnte, at bestyrelsen har orienteret kommunen om cyklistproblemet.

Dirigenten konkluderede herefter, at bestyrelsen vil genhenvende sig til kommunen og søge ekspertise samt holde kontakt til foreningens medlemmer om problemerne på Ulstedvej.

Torben Feldbak anbefalede skilt med "Privat sti" ved stien i baglandet.

Efter forespørgsel orienterede dirigenten nærmere om indholdet af deklarationen fra 1936 om færdselsretten, hvor det dengang formentlig var landmændene, der var interessenterne, medens det nu formentlig er brugerne af sommerhusene.

Beretningen blev herefter godkendt med bifald.

3) Fremlæggelse af revideret regnskab

EK gennemgik sidste regnskab (2014) for I/S Ulsted Vandværk, idet der trods overdragelsen til Skive Vand pr. 1/1 2013 resterede et beløb på 37 kr.

Herefter gennemgik EK grundejerforeningens regnskab for 2014, der udviste et underskud på 14.209 kr. og status pr. 31/12 2014 udviste en egenkapital på 107.102 kr. og en balance på 124.252 kr. EK henlede blandt andet opmærksomheden på, at der i 2014 kun blev opkrævet et kontingent på 200 kr. pr. parcel trods beslutning om forhøjelse til 250 kr., da det ikke kunne nås at ændre opkrævningerne. Hvis de manglende 50 kr. indregnes, ville underskuddet i 2014 kun have været på 6.609 kr.

Dan Plejdrup bemærkede, at et kontingent på 200 kr. i mange år var tilstrækkeligt, og at opslagstavlen måtte anses for en engangsudgift, der ikke burde få betydning for kontingentet.

Jens Ole Krogh, Ulstedvej 12, stillede et opklarende spørgsmål til udgiftssiden.

Regnskaberne blev herefter godkendt med bifald.

4) Indkomne forslag

- a) VH stillede for bestyrelsen til 2. behandling de forslag til ændring af vedtægterne, der blev godkendt ved 1. behandling i 2014, og som fremgår af beretningen. Det drejer sig således om fjernelse af overskriften I/S, ændring 19 steder af "selskab" til "forening" samt ændring af § 1, stk. 1, § 5, stk. 1, 2 og 5 og § 7, stk. 3, pkt. 2 og stk. 7.

Ingen ønskede skriftlig afstemning. Forslaget blev herefter vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.

- b) Forslag fra Jens Ole Krogh og Jette Rosenberg, Ulstedvej 12:

Det er alle bekendt, at Furs kystlinje ændrer sig med tiden. Der er sket meget med Limfjordens miljø gennem tiderne, og ind i mellem drastiske stormbaserede ødelæggelser på kystnære bebyggelser og landskabet, der ligger umiddelbart i strandkantens nærhed. Disse ødelæggelser tog deres begyndelse, da Vesterhavet ved voldsomme storme i 1825 brød ind i Limfjorden med enorme følger, som vi alle kender i dag. Alle storme fra vest har siden tangegennembruddet ved Agger / Thyborøn næsten hver eneste gang resulteret i forhøjet vandstand med mange følgeskader.

Det kan vi som grundejere, kommuner, forsikringsselskaber ikke forsvare i fremtiden, da der må være en mulighed for at bremse denne udvikling.

Forslag:

Bestyrelsen bedes henvende sig til de rette myndigheder om krav / ønske om løsning af problemet med Limfjordens ændringer som følge af de skader der opstår ved fremtidige storme.

*Der arbejdes med forslag til minimering af Vesterhavets indtrængning ved Thyborøn i form af moler og evt. sluser. Læs om dette ved at google Sluse ved Thyborøn
Instanser kunne være: Kystdirektoratet - Skive Kommune - Øvrige kommuner ved Limfjorden – Staten - Andre grundejerforeninger ved Limfjorden - Pressen
PS: Vi er af den overbevisning, at jo flere instanser man inddrager i sagen des større opmærksomhed får vi om de stormbaserede problemer i Limfjorden.*

Jens Ole Krogh uddybede forslaget og nævnte blandt andet, at forslagsstillerne er klar over, at vedtagelse af forslaget vil være ressourcekrævende for bestyrelsen, men en kontrolleret sluse ved Thyborøn kan gavne hele Limfjordsområdet og samfundet. Kysterosion har fundet sted i mange år, men har ikke været diskuteret tilstrækkeligt politisk. Kystdirektoratet har omkostningsberegninger på ca. 1,4 mia.kr. ved en kontrolleret sluse, der ikke skulle medføre iltsvind.

VH bemærkede, at forslaget hører ind under foreningens arbejdsområde, men i betragtning af foreningens størrelse, problemets omfang og de 28 kommuner ved Limfjorden med samlet anslået ca. 1000 sommerhusgrundejerforeninger, vil der ikke være kræfter hertil i den ulønnede bestyrelse. Bestyrelsen vil gerne bringe opfordringen til kystsikring videre til Skive Kommune.

Jens Ole Krogh accepterede på forslagsstillernes vegne denne udgang på forslaget, gerne således at der sendes notits til Kystdirektoratet.

Dan Plejdrup bemærkede, at mange små foreninger på Fur hjælpes ad i arbejdsgrupper og opfordrede forslagsstillerne til at oprette en arbejdsgruppe.

Peder Jakobsen, Lundemark 3, nævnte, at bestyrelsen ikke bør pålægges arbejdsopgaver af den pågældende karakter.

VH accepterede på bestyrelsens vegne at underrette Skive kommune med notits til Kystdirektoratet.

5) Fastsættelse af kontingent og refusioner

EK foreslog på bestyrelsens vegne uændrede refusioner til formand og kasserer på 1400 kr. årligt, medens kontingentet foreslås forhøjet til 400 kr. årligt, hvilket vil indebære opkrævning i 2015 af 450 kr. på grund af de tidligere nævnte manglende 50 kr. fra 2014. De forventede konsekvenser af forskellige kontingentstørrelser blev illustreret på storskærm.

Forslaget om uændrede refusioner til formand og kasserer blev vedtaget uden modforslag.

Dan Plejdrup bemærkede, at han alene har en ubebygget grund, og at hans glæde af foreningen er taleret og fortæring på generalforsamlingen. Han foreslog, at kontingentet alene forhøjes til 300 kr.

Jens Hviid, Rønsbjerg Kær 14, roste bestyrelsen for blandt andet vedligeholdelsen af trapper og veje og nævnte, at der skal være kapital til stede til uventede udgifter. Han støttede bestyrelsens kontingentforslag på 400 kr.

Ingen ønskede skriftlig afstemning.

Herefter stillede dirigenten forslaget om forhøjelse til 400 kr. i årligt kontingent som det mest vidtgående forslag til afstemning.

Ved håndsoprækning konstateredes, at et meget stort antal stemte for en forhøjelse til 400 kr.,

medens kun 2 stemte imod. Forslaget om forhøjelse af kontingentet til 400 kr. var herefter vedtaget, og forslaget om forhøjelse til 300 kr. bortfaldt hermed.

6) Valg af bestyrelse og suppleant

Villy Hansen, Jes Kristensen og Lone Vigh var på valg, og heraf var alene Lone Vigh villig til genvalg.

John Bach Thygesen var villig til genvalg som suppleant og blev genvalgt hertil uden modkandidat.

VH foreslog på bestyrelsens vegne Birger Madsen, Ulstedvej 49 som medlem af bestyrelsen. Lars Nielsen, Lundemark 24 blev endvidere foreslået som medlem. Birger Madsen erklærede sig villig til valg, hvilket også Lars Nielsen gjorde, efter at der var holdt en pause.

Der fremkom ikke andre forslag.

Herefter var LV genvalgt og Birger Madsen og Lars Nielsen valgt til bestyrelsen med forsamlingens bifald.

(Referenten bemærker, at bestyrelsen vil konstituere sig ved et møde, der senere er berammet til afholdelse den 13. august 2015).

7) Valg af revisor og suppleant

Lars Nielsen var på valg som revisor og modtog på grund af indvælgelsen i bestyrelsen ikke genvalg.

Dan Plejdrup, Ulstedvej 6 erklærede sig villig til at blive valgt som revisor. Der fremkom ikke andre forslag, og Dan Plejdrup var herefter valgt.

Det oplystes, at den anden revisor er Jens Hviid, Rønbjerg Kær 14 og at Karen Bock, Skovtved 6, er revisorsuppleant.

8) Eventuelt

- a) EK oplyste, at det er foreningens eget ansvar, hvis dens bankkonto tømmes af it-kriminelle, da det er en erhvervskonto og rejste spørgsmålet, om foreningen bør tegne en forsikring herimod, selv om risikoen formodes at være minimal.

Dan Plejdrup nævnte, at Willis tilbyder en sådan forsikring med en præmie på ca. 700 kr. årligt, men at bestyrelsen selv må afgøre, om en forsikring bør tegnes eller udskyde stillingtagen til generalforsamlingen i 2016.

Birger Madsen frarådede tegning af en forsikring.

Jens Ole Krogh anbefalede, at bestyrelsen undersøger sagen.

EK konkluderede, at han vil undersøge sagen nærmere.

- b) VH nævnte, at foreningen i 2016 har 50 års jubilæum og spurgte, om det burde fejres med en særligt festlig generalforsamling.

Jesper Hagner anbefalede dette, f.eks. med suppe, steg og is samt delvis egenbetaling.

Anni Huus, Ulstedvej 35, fandt anledningen oplagt at markere. Egenbetaling vil være i orden, men bestyrelsen må afgøre det.

Jens Hviid foreslog, at et historisk indslag, gerne med fotokavalkade, kunne indgå.

Dan Plejdrup foreslog, at man i den anledning kunne kontakte John Brinch Berthelsen som foredragsholder, og at generalforsamlingen kunne starte kl. 15 med traktement kl. 18.

Jens Ole Krogh erindrede om påtalen fra revisionen efter 25 års jubilæet (en dyr og dejlig fest!)

- c) Anni Huus oplyste, at hun havde været ude for, at bundfældningstankdækslet ikke var placeret korrekt efter tømning (p.g.a. tilgroning) og spurgte, om andre havde været ude for det samme.

Lars Nielsen havde været ude for noget tilsvarende.

VH oplyste, at bestyrelsen vil kontakte Spildevandssektionen ved Skive Kommune herom.

(Tilføjelse efter generalforsamlingen: Anni Huus har meddelt, at Spildevandssektionen ved Skive Kommune har lovet, at grundejeren vil blive informeret, hvis dækslet ikke har kunnet placeres korrekt efter tømning).

- d) Bente Krab, Lundemark 6 roste formanden og den øvrige bestyrelse for dens aktivitet.
- e) EK takkede på foreningens vegne Villy Hansen for det store arbejde, som han har udført i sine 6 år i bestyrelsen (heraf 5 år som formand). EK nævnte digital kontingentbetaling, lækageovervågning på vandværket, hjemmeside, overdragelse af vandværket med ledningsnet til Skive Vand, samarbejde med Damolin for begrænsning af støj samt spørgeskemaundersøgelse herom og modernisering af vedtægter. Endvidere blev Villy Hansen rost for sin gode, demokratiske ledelsesstil, hvor han har taget alle henvendelser seriøst og har besvaret dem på bedste vis. Han videregiver en toptrimmet forening og fik under bifald overrakt en vingave.
- f) Villy Hansen: berettede om sin glæde ved bestyrelsesarbejdet og rettede en tak til det afgående bestyrelsesmedlem, Jes Kristensen, der har været medlem af bestyrelsen i 28 år, dels som menigt medlem og dels som næstformand og kasserer. Også til Jes Kristensen var der en vingave (bifald).

Herefter takkede Villy Hansen forsamlingen, dirigenten (vingave) og den øvrige bestyrelse (bifald).

Generalforsamlingen sluttede kl. 21.05, hvorefter der var hygge med smørrebrød, fadøl fra Fur Bryghus og snaps. Herunder var der nok en takketale fra Helen Guldbæk og Lone Vigh til den i fremtiden forhenværende formand - og så var der sang, kaffe og småkager.

Næste års generalforsamling med 50 års jubilæum afholdes - i Kristi Himmelfartsferien som sædvanlig - lørdag d. 7. maj 2016.

Referent Lone Vigh

Morten Fabrin
Dirigent

Villy Hansen
Formand